

Betreft: Voorgenomen besluit verkoop parkeerplaatsen aan De Wylgen 2

Aan de adviescommissie voor bezwaarschriften van de Gemeente Dantumadiel,

Geachte leden van de commissie,

Op 7 mei lazen wij in de Nieuwe Dockumer Courant, dat de gemeente voornemens is, de algemene parkeerplaatsen van de Wylgen 2 te verkopen aan de nieuwe eigenaren van de Wylgen 2.

In dit bericht van de gemeente in de krant staat letterlijk:

“De eigenaren van het gebouw De Wylgen 2 in Feanwâlden hebben aangegeven het parkeerterrein graag bij hun gebouw te betrekken. Verkoop levert geen problemen op”.

Even voor de duidelijkheid: Wij hebben GEEN bezwaar gemaakt tegen de bouw van de appartementen.

In die groep buurtbewoners is een f[REDACTED], maar dat zijn wij niet.

Wij [REDACTED] maken bezwaar tegen de verkoop van de parkeerplaatsen.

Op het bericht in de N.D.C hebben wij een bezwaarschrift ingediend op 8 mei en zijn op 9 mei met vakantie gegaan.

Terug van vakantie op 21 mei 2025 hebben wij ambtelijke stukken van de gemeente Dantumadiel onder ogen gekregen van buurtbewoners die protesteren tegen de bouw.

Daar is in een hoorzitting de parkeerproblematiek ook aan de orde geweest. Wij hebben voor die hoorzitting van 19 mei geen uitnodiging gehad, waren bovendien op vakantie.

Wat ons opvalt in deze ambtelijke stukken is, dat er heel andere argumenten door de gemeente naar voren worden gebracht dan er op 7 mei in de krant stonden.

HOE KUNNEN WIJ ALS BURGER NU BEZWAAR MAKEN, ALS WE NIET ALLE ARGUMENTEN KENNEN, DIE U ALS ADVIESCOMMISSIE WEL HEBT GEKREGEN?

Op deze voor ons nieuwe argumenten willen wij toch nog reageren.

HOE IS DE FEITELIJKE SITUATIE:

Aan de straat ‘De Wylgen’ woont NIEMAND.

In de straat staat een school, is een huisartsenpraktijk, een fysiotherapeut, een accountantskantoor en een voormalige bibliotheek.

Het is een straat met enkel VOORZIENINGEN.

Aan de Hagedoarn wonen wij. Wij hebben voor onze deur ook parkeerplaatsen.

De parkeerplaatsen aan de Wylgen zijn ALTIJD openbare parkeerplaatsen geweest voor alle voorzieningen in de straat.

Er heeft nooit in die straat een bordje gestaan met de tekst: ‘Uitsluitend voor bezoekers van de bibliotheek’ of ‘Uitsluitend voor bezoekers van de huisarts’.

Het zijn dus altijd algemene parkeerplaatsen geweest VOOR alle voorzieningen en NIET VAN alle voorzieningen!

Aan de Wylgen wordt dus alleen maar GEWERKT en er komen bezoekers, die afspraken hebben op school of bij de huisartsen enz.

Bovendien:

De Bibliotheek is ongeveer 20 jaar geleden gesloten. In die 20 jaar is er ook het één en ander aan De Wylgen veranderd. Er heeft zich een fysiotherapeut gevestigd.

De huisarts heeft het pand naast de praktijk in gebruik genomen, omdat er een 3^e huisarts is gekomen.

Tevens houden het maatschappelijk werk, de diabetesverpleegkundige en de praktijkondersteuner van de huisartsen hier ook spreekuur.

Kortom: In die 20 jaar zijn er meer beroepsgroepen gaan werken met hun spreekuren en bezoekers van de spreekuren. De parkeerdruk is hier hoog op de tijden, dat er spreekuren zijn.
Voor de accountant in de straat is dit 3 jaar geleden aanleiding geweest om OP EIGEN ERF parkeerplaatsen aan te leggen om zijn klanten te bedienen.

Het komt er dus op neer, dat de parkeerplaatsen op WERKDAGEN volop worden gebruikt door personeel en bezoekers van alle voorzieningen.

WIJ VINDEN HET ARGUMENT VAN DE GEMEENTE, DAT DE PARKEERPLAATSEN VOOR DE BIBLIOTHEEK ALS OVERBODIG KUNNEN WORDEN GEZIEN, TOTAAL NIET STEEKHOUDEND!

PARKEERONDERZOEK:

Wat opvalt is, dat de foto's een beeld laten zien van lege of bijna lege parkeerplaatsen.
Dat klopt wel, want de meting is voornamelijk uitgevoerd op tijden, dat er aan De Wylgen NIET wordt gewerkt, namelijk in de weekenden en avonden en 's nachts.
Ook op werkdagen, als de school uit is gegaan, neemt de parkeerdruk geleidelijk af.
Deze foto's zijn dus totaal niet representatief met name voor de omgeving DE Wylgen/De Hagedoarn.

EEN GEMIDDELDE PARKEERBEZETTING ZEGT HIER DUS NIKS OVER DE FEITELIJKE SITUATIE.

Wij, als bewoners van de Hagedoarn krijgen wel degelijk meer parkeerdruk op de parkeerplaatsen voor ons huis, als de parkeerplaatsen aan De Wylgen 2 worden verkocht.
Wij zullen dan geregeld NIET op deze parkeerplaatsen kunnen staan met onze auto, maar elders moeten gaan zoeken.
Des te meer is het opvallend, dat de nieuwe buurtbewoners van de Wylgen 2 daar dan totaal GEEN last van gaan hebben, omdat zij geholpen door de gemeente "PRIVEparkeerplaatsen krijgen.
Zelfs als er aan de Wylgen 2 voor ons plek is om te parkeren, mogen wij daar niet gaan staan!
Feitelijk wordt de parkeersituatie in de buurt alleen maar MOEILIJKER voor de overige bewoners!
Wij begrijpen niet dat dit 'zomaar' kan.

Bovendien is het, volgens ons, ook helemaal niet nodig.
Het AANTAL parkeerplaatsen in de buurt is niet het probleem.
Het probleem is de bezetting van de dichtstbijzijnde parkeerplaatsen (De Wylgen en De Hagedoarn) voor de voorzieningen op WERKDAGEN.
Daar wil dan iedereen gebruik van maken!
Wij vinden het daarom vanzelfsprekender dat ALLE bewoners in de buurt ZONDER EIGEN parkeerplaats op dezelfde manier behandeld worden en dat alle parkeerplaatsen **algemene parkeerplaatsen** blijven.
Op die manier worden alle bewoners zonder eigen parkeerplaats gelijkelijk geconfronteerd met het gegeven, dat er regelmatig elders moet worden geparkeerd.

WIJ HEBBEN DAAROM GROTE MOEITE MET DEZE VERKOOP!

Afgelopen week hebben we contact gehad met een ambtenaar van de gemeente, hoe dit proces nu verder gaat.
Zij vertelde ons, dat het wachten nu is totdat de termijn van bezwaarschriften is verstreken. Dat we dan schriftelijk een bericht krijgen over wat er is besloten. De verkoop van de parkeerplaatsen zal dan in de gemeenteraad geen agendapunt meer zijn. Na enig aandringen van onze kant heeft de desbetreffende ambtenaar ons een gesprek toegezegd.
Wij voelen ons overvallen en buitenspel gezet.
Pas op 7 mei 2025 hebben wij vernomen, dat de gemeente deze plannen heeft.

We vinden, dat we als belanghebbenden ook recht hebben op een gesprek met de adviescommissie voorafgaande aan de besluitvorming.

We willen U verzoeken ons uit te nodigen voor een gesprek, VOORDAT u een besluit neemt.

Met vriendelijke groet,



