

Werkafspraken bindend adviesrecht (reguliere procedure)

1. Vooroverlegfase – de fase voor formele aanvraagprocedure

- Zodra een initiatief dat in aanmerking komt voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (hierna: BOPA) waarvoor een bindend advies nodig is, zich aandient voor een vooroverleg traject, wordt de raad hierover geïnformeerd. De relevante stukken worden in Ibabs (of diens opvolger) geplaatst. Door de griffy wordt hierover een mededeling geplaatst in de nieuwsbrief voor de raad. In de vooroverleg fase vraagt het college geen bindend advies.

2. Formele aanvraagprocedure omgevingsvergunning

Kennisgeving aanvraag

- Een ontvankelijk verklaarde aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een BOPA waarvoor een bindend advies nodig is, wordt binnen 1 week doorgezonden en door de griffy ter informatie geplaatst op de “Lijst ingekomen stukken”;

Het vragen om advies van de gemeenteraad

- Het college legt het concept besluit met de bijbehorende stukken middels een raadsvoorstel voor aan de raad voor een bindend advies. De griffy agendeert het conceptbesluit in de Agendacommissie.
- Het concept besluit wordt door de griffy geagendeerd voor de voor de eerstvolgende raadsvergadering, mits er minimaal 1 week voorbereidingstijd is.
- Indien benodigd voor een tijdige afhandeling van de BOPA binnen de wettelijke termijnen (en voor zover redelijkerwijs mogelijk), wordt een extra raadsvergadering belegd waarin een (of meerdere) bindende advies(/zen) worden behandeld en afgegeven.
- De gemeenteraad bespreekt het concept besluit van het college.
 - Het concept besluit van het college kan door de gemeenteraad worden overgenomen door een positief besluit te nemen, eventueel gemotiveerd onder voorwaarden.
 - De gemeenteraad kan ook een negatief besluit nemen op het concept besluit. De gemeenteraad geeft aan op welke gronden zij tot het negatieve besluit komt.
- Het besluit van de gemeenteraad wordt als zijnde het advies binnen 3 werkdagen na de raadsbijeenkomst naar het college gestuurd om bij de definitieve besluitvorming te betrekken.
- Het advies van de gemeenteraad is bindend. Het college neemt met inachtneming van het advies een besluit op de aanvraag.

3. Monitoring

- Het college maakt ieder half jaar een overzicht van allé verleende omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten en stuurt deze ter informatie toe aan de gemeenteraad. De gemeenteraad heeft zes categorieën van gevallen aangewezen. Er zijn omgevingsvergunningen voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten die daar niet onder vallen. Met het overzicht kan de gemeenteraad beoordelen of er voldoende categorieën van gevallen zijn aangewezen waarover zij een bindend advies wenst te geven.