

MOTIE

VERWORPEN

In te vullen door de griffie

Nr:



Naar aanleiding van agendapunt nr. 15

Onderwerp: Monitoring en informatievoorziening Starterslening Dantumadiel 2026

De raad van de gemeente Dantumadiel, in vergadering bijeen op 2 juni

gehoord de beraadslagingen,

overwegende dat

- de raad wordt voorgesteld de verordening Starterslening Dantumadiel 2023 in te trekken en de verordening Starterslening Dantumadiel 2026 vast te stellen;
- met het voorgestelde besluit het maximale aankoop- en aanneembedrag wordt verhoogd naar €320.000 en aanvullend €720.000 beschikbaar wordt gesteld voor de uitvoering van de starterslening;
- de starterslening een belangrijk instrument is om starters in de gemeente Dantumadiel aan een eerste koopwoning te helpen;
- het raadsvoorstel aangeeft dat de vraag naar startersleningen naar verwachting zal toenemen, mede door de wijziging van de maximale koopsom;
- de starterslening een revolverend karakter heeft en daarmee langdurig financiële gevolgen en risico's met zich meebrengt;
- het van belang is dat de raad periodiek inzicht houdt in het gebruik, de omvang, de risico's en de financiële effecten van deze regeling;
- bij de uitvoering van de starterslening rekening moet worden gehouden met de geldende privacyregels en de uitvoeringsverantwoordelijkheid van SVn;

verzoekt het college

- vanaf de inwerkingtreding van de verordening Starterslening Dantumadiel 2026 jaarlijks aan de raad te rapporteren over:
 - het aantal verstrekte startersleningen;
 - het totaal uitstaande saldo van de startersleningen;
 - het aantal hertoetsingen;
 - het aantal gevallen waarin uitstel, aanpassing van de maandlasten of verlenging van de lening aan de orde was;
 - de ontvangen rente-inkomsten, beheerskosten en eventuele afboekingen of kwijtscheldingen;

- bij deze rapportage onderscheid te maken tussen startersleningen en duurzaamheidsleningen, voor zover deze binnen hetzelfde fonds of rekening-courant worden beheerd;
- te bezien hoe signalen over betalingsproblemen of risico's, voor zover rechtmatig en uitvoerbaar, eerder en beter kunnen worden betrokken bij de gemeentelijke schuldhulpverlening en vroegsignalering;
- de raad uiterlijk in het eerste kwartaal van 2027 te informeren over de eerste ervaringen met de gewijzigde verordening en de financiële effecten daarvan;

en gaat over tot de orde van de dag

Ondertekening

Jouke Feddema
ChristenUnie Dantumadiel



Joke Posthuma
BBB Dantumadiel



Besluit Gemeenteraad

Voor (4)	Tegen(12)	Verworpen	Paraaf griffier
CU, BBB	GBD, FNP, SGP, CDA, SL		