



Onderwerp: Reactie op uw initiatiefverzoek

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Ons adres: Postbus 22
9104 BR Damwâld
Ons telefoonnr: (0511) 71 70 00
Ons whatsapp nr: (06) 39827903
Ons e-mailadres: info@Dantumadiel.frl
Ons kenmerk: 2026-083415 E.
Behandeld door: [REDACTED]
Website: www.Dantumadiel.frl
Bijlage(n):

Datum: 01-05-2026

We hebben op 26 maart 2026 uw vooroverleg ontvangen voor woningbouw aan de Hoeksterloane te Damwâld. Het vooroverleg hebben we geregistreerd onder zaaknummer 2026-083415. Wanneer u contact met ons wilt opnemen over uw verzoek vragen wij u dit zaaknummer te vermelden.

Wij hebben uw verzoek beoordeeld

Dit gaat om een voorlopige beoordeling. Het is voorlopig omdat we enkel een indicatie geven over de haalbaarheid van uw verzoek. Pas bij een definitieve aanvraag kan een definitieve beoordeling worden gegeven.

Wij willen op dit moment geen medewerking verlenen aan uw verzoek

Vanuit de afdeling Wonen beoordelen wij of een plan voor drie of meer nieuwbouwwoningen binnen het woningbouwprogramma past. Op dit moment is er binnen het woningbouwprogramma geen ruimte voor het gevraagde aantal nieuwbouwwoningen, bovenop de reeds geplande projecten voor Damwâld.

De kaders en inhoud van het woningbouwprogramma zijn momenteel in ontwikkeling en kunnen in de toekomst wijzigen. Dit betekent dat er een beperkte mogelijkheid bestaat dat er op termijn weer ruimte ontstaat.

Wij stellen daarom voor om begin volgend jaar opnieuw te beoordelen of dit project, of een aangepaste versie daarvan, alsnog kansrijk is.

Wij brengen u kosten in rekening

U ontvangt een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kunt maken tegen de kosten. De kosten zijn als volgt berekend:

Omschrijving	Kosten
Verkennen en/of beoordelen initiatief (2.4.1)	€ 59,40
Totaalbedrag	€ 59,40

Deze beoordeling van het vooroverleg is geen besluit

U kunt daarom geen bezwaar maken. Wanneer u een omgevingsvergunning aanvraagt kunt u wel bezwaar maken tegen het besluit dat wij daarover nemen.

U kunt aan de inhoud van deze brief geen rechten ontleen. De beoordeling van uw vooroverleg is een eerste algemene toets. Het besluit over uw mogelijke omgevingsvergunning kan anders zijn dan het advies op uw vooroverleg. Dit kan bijvoorbeeld doordat regels veranderen of doordat belangen van anderen een rol spelen.

Behandelaar van uw verzoek

De behandelend ambtenaar van uw verzoek is de heer Erik Mattiesing

Bel of mail gerust als u nog vragen heeft

Bel ons klantencontactcentrum op (0511) 71 70 00. Of stuur een mail naar kccvergunningen@dantumadiel.frl. U bereikt ons van maandag tot en met donderdag tussen 8.30 en 16.30 uur. En op vrijdag tussen 8.30 en 12.00 uur. We helpen u graag.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Dantumadiel,




Teammanager Omgeving & Economie