

AMENDEMENT



In te vullen door de griffie

Nr:

Voorstel bij agendapunt: 7

Onderwerp: Vaststelling gemeentelijk woonplan

De raad van de gemeente Dantumadiel, in vergadering bijeen op 24 juni 2025

Concluderend dat:

- in de toelichting op artikel 3.1.1. in de verordening Romte van de provincie wordt aangegeven dat een woonplan in principe de volgende onderdelen bevat:
 - een actueel overzicht van de omvang en de kwaliteit van de bestaande woningvoorraad, waarbij aandacht wordt geschonken aan het aanbod van en de vraag naar de verschillende woonmilieus;
 - inzicht in de benodigde herstructurering van de bestaande woningvoorraad; de ontwikkeling van de kwantitatieve en kwalitatieve woningbehoefte op basis van de demografische ontwikkelingen, en ontwikkelingen op de woningmarkt c.q. in de woonwensen van mensen;
 - de inpassing van de gemeentelijke woningbehoefte in de regionale woningbouwafspraken;
 - in relatie tot de voorgaande onderdelen, een overzicht van de lopende en voorgenomen herstructureringsplannen en woningbouwplannen, inclusief de fasering daarvan, met een duiding van de locaties als binnenstedelijk of buiten stedelijk;
 - inzicht in de doelstellingen en inspanningen inzake het bevorderen van duurzaam bouwen.
- het woonplan wat als bijlage bij dit voorstel zit niet helemaal aan deze voorwaarden voldoet.
- de KAW analyse in een deel van deze voorwaarden voorziet, met name de behoefte en bestaande woningvoorraad.
- de KAW analyse een regionale analyse en monitor is.
- de woonvisie het kader is voor dit woonplan.
- in het woonplan meerdere projecten worden vermeld die als herstructureringsplan moeten worden aangemerkt zoals Mounetille, Skriesstrjitte, Bentex, etc.

Overwegende dat:

- het woonplan zo volledig mogelijk moet zijn voor het vervolg van de ruimtelijk planologisch (juridische) procedures.
- het woonplan zo volledig mogelijk moet zijn om goedkeuring van gedeputeerde staten te verkrijgen.

Verzoekt de raad het college om:

- besluitpunt 3 aan het voorstel toe te voegen met de tekst; *in het bijgevoegd woonplan een verwijzing te maken naar de KAW analyse met betrekking tot de onderbouwing van de behoefte en de bestaande woningvoorraad en de KAW analyse toe te voegen aan dit woonplan*
- besluitpunt 4 aan het voorstel toe te voegen met de tekst; *een extra kolom in het woonplan toe te voegen waarin wordt aangegeven welke projecten herstructureringsplannen zijn.*
- besluitpunt 5 aan het voorstel toe te voegen met de tekst; *In het woonplan een alinea op te nemen waarin de verbinding met de woonvisie en met de regionale woningbouwafspraken wordt gemaakt.*

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening;

Jouke Feddema

ChristenUnie
+ Geef geloof een stem

Besluit Gemeenteraad

Voor	Tegen	Aangenomen	Paraaf griffier
		Verworpen	